



SOFTWARE TIL VÆRKTØJSSTYRING I BYGGEBRANCHEN - EN INTRODUKTION

Nøglen til højere overskud og
produktivitet i din byggevirksomhed



INDHOLD

- 3. Introduktion
- 4. Det digitale sorte hul i byggebranchen
- 5. Udfordringer med håndtering af fysiske aktiver
- 6. Udfordringer med styring af administrative aktiver
- 8. Digitalisering af værktøjsstyring
- 9. Eksempler på fordele ved digital værktøjsstyring
- 11. Konsekvensberegning af skift til digital værktøjsstyring
- 12. Næste skridt

SOFTWARE TIL VÆRKTØJSSTYRING I BYGGEBRANCHEN - EN INTRODUKTION



Nøglen til højere overskud og produktivitet i din byggevirksomhed

Mangelfuld værktøjsstyring stjæler tid fra medarbejderne og kan koste virksomheden en mindre formue.

Det er et udbredt problem. Virksomheder i byggeriet bruger i gennemsnit 90 timer om måneden på at lede efter deres værktøj på byggepladserne.

For eksempel brugte en elevatorkunde, som vi samarbejder med, 1,3 mio. kr. om året på tid og udgifter til værktøjsstyring.

Dette unødvendige spild forringer effektiviteten og undergraver dit overskud. Og hvis din virksomhed er blandt de 65 % i sektoren, som har svært ved at holde styr på de krævede certifikater og vedligeholdelsesdatoer, så bliver problemerne endnu større.

Så hvorfor sker det – **og hvordan kan man undgå det?**

65 % af alle virksomheder har problemer med at spore værktøj og materiel



Der bliver i gennemsnit brugt **70.000 kr.** årligt på at lede efter værktøj og materiel



Der bliver i gennemsnit brugt **90 timer** på at lede efter værktøj



DET DIGITALE SORTE HUL I BYGGEBRANCHEN



Ifølge McKinsey Global Institute -tutkimuslaitoksen Industry Digitisation -indeksin er byggebranchen den næstmindst digitaliserede sektor i verden.

For en branche, der bruger mere og mere avanceret teknologi til at opfylde den stigende efterspørgsel efter miljøvenligt byggeri, er der overraskende få virksomheder, der digitaliserer deres aktiver, forretningsprocesser eller arbejdsgange.

I stedet styrer de fleste deres værktøj og udstyr med papirbaserede systemer, der er løst forbundet med hinanden ved hjælp af simple teknologier som f.eks. Excel-regneark. Det er hverken særligt gennemskueligt eller nøjagtigt, og værktøjsstyringen kommer let til at afhænge af enkeltpersoner. Det gør det indviklet for andre at overtage opgaverne, hvis en nøgleperson bliver syg eller skal på ferie.

Disse systemer har også en negativ indvirkning på omkostningerne og effektiviteten i styringen af værktøj, materialer og andet. Du vil sikkert nikke genkendende til nogle af de vigtige problemer og frustrationer inden for begge disse områder.



PROBLEMER MED STYRING AF VÆRKTØJ OG MATERIALER



“I begyndelsen var det hele på papir, og det gjorde næsten ondt at skulle spore og administrere vores værktøj – faktisk var det nærmest umuligt.”

Kevin Hill, Yard Manager, Sonic Rail Services

Når systemerne ikke hænger sammen, har du aldrig fuld kontrol med styringen af materialer og aktiver som f.eks. værktøj, maskiner og forbrugsvarer.

Hvis du ikke hele tiden ved helt præcist, hvor det enkelte værktøj er, så opstår disse problemer:

- **Dyre forsinkelser.** Hvis du skal bruge tid på at lede efter værktøjet, spildes der tid, når det skal bruges. Det kan give forsinkelser i projekterne, og medarbejderne står og venter på, at værktøjet dukker op.
- **Overflødig udstyr.** Hvis du ikke hurtigt kan finde et bestemt værktøj som f.eks. en boremaskine, en cementblander eller en stige, så er du tit nødt til at købe mere værktøj for at holde projektet kørende.
- **Mistet og stjålet værktøj.** Uden et system, der fortæller dig, hvem der lige nu har et værktøj og har ansvar for det, kan tingene let gå tabt eller blive stjålet, og det kan koste mange penge på årsbasis.

Avancerne bliver mindre og mindre, og derfor er det efterhånden umuligt at retfærdiggøre den manglende effektivitet. Når alt kommer til alt, er de indirekte omkostninger fem gange højere end de direkte omkostninger, selvom de er sværere at se og måle. Det samme gælder for styringen af værktøjer, materialer og andet.

PROBLEMER MED HÅNDTERING AF VÆRKTØJER OG MATERIALER

“Der er stor travlhed overalt i branchen, og jo mere effektiv man kan være til det hele, desto bedre bliver det samlede resultat.”

Brandon Howell, ejer / VP, One Source Building Services

Styring af værktøjer og materialer er afgørende for din forretning i byggebranchen. Gyldige sundheds- og sikkerhedscertifikater og tilladelser er en nødvendighed, og medarbejderne skal altid have den krævede uddannelse og certificering. Det er også vigtigt at have kontrol over andre områder, for eksempel at køretøjerne synes til tiden, at der udføres periodisk elftersyn af elværktøj og at måleudstyr efterses og kalibreres på de rigtige tidspunkter.

Hvis man bruger et usammenhængende system til at holde styr på komplekse administrative opgaver og certifikater, så inviterer man selv problemerne indenfor. Her er nogle eksempler:

- **Spildtid.** Manuel kontrol af papirdokumenter, status for overholdelse af lovgivning og regulativer samt eftersynsintervaller er eksempler på ekstremt tidskrævende og omkostningstunge elementer. Uden automatiske påmindelser kan du let bruge hundredvis af mandetimer på unødvendigt arbejde.
- **Dyre fejl.** Det er lettere at lave fejl i systemer, der ikke er digitale. Hvis du for eksempel ikke får fornyet en obligatorisk arbejdsmiljøgodkendelse, kan myndighederne straffe dig med dyre bøder.
- **Usikre arbejdsmetoder.** Hvis dit system ikke tvinger dig til at holde øje med eftersyns- og vedligeholdelsesintervallerne, kan det ende med, at medarbejderne bruger farligt udstyr. Hvis der opstår en ulykke, mens de bruger det, risikerer du alvorlige juridiske følger.
- **Tab af forretning.** Mange kontrakter stiller særlige krav til godkendelser og uddannelse. Hvis dit system ikke tvinger dig til at holde øje med fornyelser af godkendelserne, risikerer du slet ikke at komme i betragtning som leverandør, eller du risikerer at overtræde vilkårene i kontrakten.

Alt i alt risikerer du store udfordringer med effektiviteten og økonomien, hvis du ikke har kontrol over det fysiske udstyr og de administrative aktiver. McKinsey har fundet, at store byggeprojekter typisk tager 20 % længere tid end planlagt i dag, og at 80 % af dem overskrider budgettet. Derfor er det helt oplagt, at man kan opnå væsentlige omkostningsbesparelser og øget effektivitet gennem bedre værktøjsstyring.

Det gøres ved at digitalisere værktøjsstyringen. Og hvordan gør man så det?



DIGITALISERING AF VÆRKTØJSSTYRINGEN



Når værktøjsstyringen digitaliseres på den rigtige måde, giver det store fordele for en byggevirksomhed.

Lad os først se på, hvordan et byggerivenligt værktøjsstyringssystem kan fungere.

Systemet vil typisk have følgende funktioner og egenskaber.

- **Robust hardware.** Du har brug for hardware, der kan sættes fast på det fysiske udstyr, så du kan scanne og spore det med en håndholdt enhed. Derfor bør det have en robust stregkode, der tåler daglig brug af udstyret under alle slags vejrforhold.
- **Fleksibel software.** Softwaren skal være bærbar, så den kan bruges på byggepladsen og på farten. Det er en ekstra fordel, hvis den er internetbaseret og giver løbende opdateringer samt kan bruges på iOS- og Android-smartphones, fordi det nedbringer udgifterne til hardware, da der ikke skal bruges specialudstyr.
- **Service.** Alle systemerne skal skræddersys ud fra dit lager og din arbejdspraksis, ideelt set med eksperthjælp fra en leverandør. Det kan omfatte dataoverførsel, værktøjsmarkering og uddannelse på byggepladsen.

EKSEMPLER PÅ FORDELE VED DIGITAL VÆRKTØJSSTYRING



Det er lettest at forstå fordelene ved digital værktøjsstyring, hvis man ser på, hvordan det bruges i den virkelige verden. Her er to eksempler fra en typisk hverdag.

1. Fysisk værktøjsstyring

Du skal sikre sig, at der er to cementblandere, en vinkelsliber og tre boremaskiner på byggepladsen i morgen tidlig. Hvert værktøj har en robust stregkode, som er scannet ind i systemet til værktøjsstyring med en smartphone.

Du kan nu logge på systemet og se, hvor det enkelte værktøj befinder sig, hvem der har ansvaret for det, og om det er klar til brug i morgen. Du kan så tildele det ønskede værktøj til en ansvarlig medarbejder, som får en besked om at han skal tage værktøjet med til byggepladsen i morgen tidlig.

Fordele: Dine medarbejdere skal ikke længere bruge timer på at holde styr på værktøjet med papirbaserede systemer og ringe rundt når de ikke kan finde det. Værktøjet er på byggepladsen dagen efter, så du ikke spilder tid og penge på forsinkelser. Du behøver ikke at købe ekstra værktøj, fordi du ved, at du allerede har det, der skal bruges. Hvis du får brug for mere værktøj på byggepladsen, kan du finde det og tildele det på få minutter, hvor det tidligere tog flere timer. Et effektivt system registrerer de anvendte forbrugsvarer (f.eks. skruer, søm og gipsplade). Derfor kan du bestille de mængder, du skal bruge – så du ikke betaler ekstra for noget, du ikke har brug for.

2. Administrativ værktøjsstyring

Du samarbejder med en softwareleverandør om at lægge dine administrative aktiver ind i systemet. Det omfatter blandt andet:

- Arbejdsmiljø- og sikkerhedscertifikater
- Medarbejdercertifikater og uddannelsesplaner
- Synsdatoer for køretøjer
- Medlemskab af faglige sammenslutninger
- Returdatoer for udlejningsudstyr
- Omkostningsallokering på byggepladsen

Du tildeler datoer til hvert enkelt aktiv, så du ved, hvornår der skal gøres noget, f.eks. fornyelse af et certifikat eller planlægning af uddannelse. De ansvarlige medarbejdere får automatiske påmindelser, før tidsfristen udløber, så vigtige administrative detaljer ikke bliver overset.

Fordele: Du skal ikke længere overbetale dyre medarbejdertimer på administrative fornyelser. Automatiske påmindelser sikrer, at de ansvarlige personer får opgaverne til tiden. Resultatet er, at det bliver langt nemmere at overholde kravene omkring arbejdsmiljø, sikkerhedscertifikater og eftersyn, hvilket kan spare dig for dyre bøder.



KONSEKVENSBEREGRNING AF SKIFT TIL DIGITAL VÆRKTØJSSTYRING



“Det tjener simpelthen sig selv hjem. Vi mangler ikke nær så meget værktøj - og vi ved, at vi kan spore det uden et indviklet papirsystem. Det gør en stor forskel.”

Samuel Blakeman, beregner, Blakeman Steel

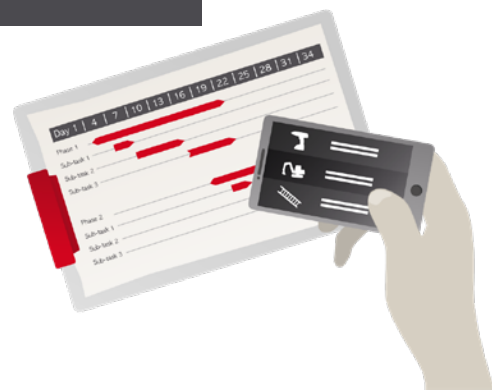
Software til digital værktøjsstyring er lettere at bruge og forholdsvis billig at indføre. Og i dag kan cloudbaserede platforme holde dine data mere sikre end nogensinde før.

Med det rigtige valg af software og en intelligent implementering tjener det sig selv ind meget hurtigt. Det sker ved at reducere udgifterne til fysiske aktiver, frigive arbejdstid til mere produktive formål, udrydde forsinkelser på byggepladsen og mindske risikoen for bøder på grund af manglende overholdelse af bestemmelser og love.

Vores løsning til værktøjsstyring, ON!Track, omfatter den nødvendige hardware, software og service, så I kan implementere løsningen effektivt i jeres virksomhed. ON!Track er udviklet på grundlag af vores dybe kendskab til byggebranchen. Det er udviklet specielt til branchen og er en af de få løsninger, der kan bruges til alt værktøj fra andre producenter. Vi tilbyder desuden en totalsupport gennem hele processen – fra planlægning, implementering og mærkning til teknisk support, når og hvor I har brug for det.

Er ON!Track noget for mig?

[Få mere at vide om vores software til værktøjsstyring >](#)



NÆSTE TRIN



Kender du konsekvenserne af manglende effektivitet, og ved du, hvordan du styrker produktiviteten? Det kan vi hjælpe med.

Hilti har over 75 års erfaring i branchen, og vores servicekonsulenter har hjulpet tusindvis af kunder med at optimere deres værktøjspark og digitalisere styringen af deres værktøj og andre aktiver for at holde de skjulte omkostninger på et minimum og øge produktiviteten.

Det gør vi ved hjælp af **omfattende analyse og rådgivning på stedet**, herunder en dag med ekspertrådgivning, hvor vi analyserer din virksomhed og giver dig en konkret plan for, hvordan du kan opnå besparelser.

Derefter præsenterer vi en **rapport med produktivetsanalyse**, herunder:

- Oversigt over mulighederne for at:
 - forbedre produktiviteten på byggepladsen
 - forbedre kontorbaserede processer
- Løsningsforslag til at håndtere udfordringerne
- Dokumentation af din feedback på løsningerne
- Økonomisk konsekvensberegning på eventuel løsning
- Implementeringsplan og support fra Hilti til at få det til at ske

Når vi forstår dine udfordringer og de mål, du vil nå, kan vi tilbyde den allerbedste løsning til dig. Med rapporten i hånden kan du træffe en velbegrundet beslutning om, hvorvidt software til værktøjsstyring passer til din virksomhed.

Interesseret? Du skal blot klikke på knappen for at bestille et møde, så kontakter en af vores eksperter dig med mere information om, hvordan vi kan hjælpe dig med at låse op for dine muligheder!

[Bed om en produktivetsanalyse >](#)

